

PLANUNGSRICHTLINIEN

USAREUR-Instandsetzungsprogramm von Unterkunftsgebäuden - Standard 1+1

QUELLE

B 09 AUSSENANLAGEN

In den Baumaßnahmen sind Teile der Außenanlagen herzustellen bzw. instand zu setzen. Zusätzlich sind Parkplätze für die Soldaten herzustellen. Den Arbeitsumfang und die Anzahl legt HQ USAREUR in der Arbeitsbeschreibung zu Beginn der Projektplanung fest.

Falls für die Liegenschaft ein **Design-Guide** vorliegt, ist dieser bei der Außenraumgestaltung anzuwenden.

B 09.1 Parkplätze für PKW:

Die Aufstellungsanordnung wählt der Planer entsprechend den Platzverhältnissen vor Ort. Es dürfen Schrägaufstellungen oder Senkrechtaufstellungen gewählt werden, es sind die Abmessungen wie in der nachfolgenden Fig. angegeben einzuhalten. (Fig. 09.1, Fig. 09.2)

Fig. 09.1 Schrägaufstellung

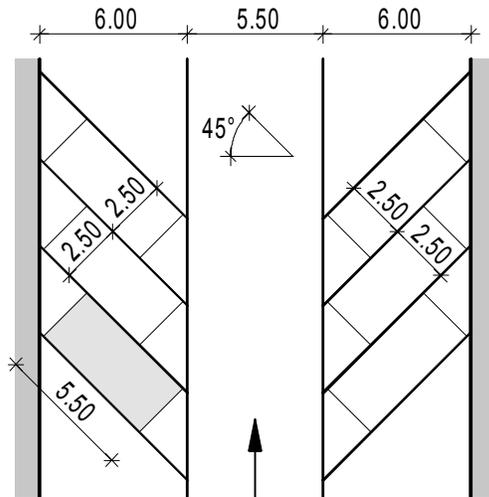
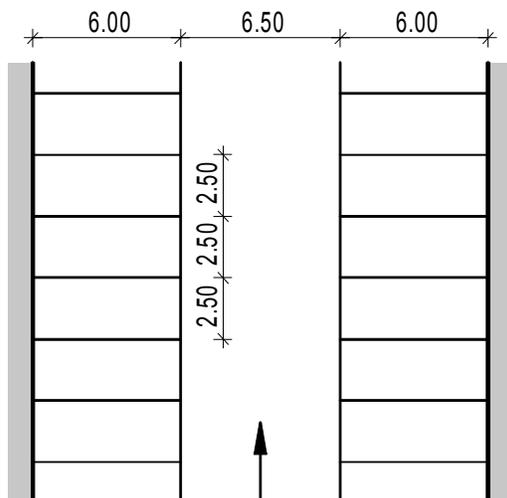


Fig. 09.2 Senkrechtaufstellung



B 01

B 02

B 03

B 04

B 05

B 06

B 07

B 08

B 09

B 10

B 11

B 12

B 13

B 14

B 15

PLANUNGSRICHTLINIEN

USAREUR-Instandsetzungsprogramm von Unterkunftsgebäuden - Standard 1+1

		QUELLE
<p>B 09.2 Standplätze für Müllcontainer: Standplätze für Müllcontainer sind zu planen, Anzahl und Größe in Abstimmung mit der Liegenschaftsverwaltung. Die Lage ist so zu wählen, dass keine Geruchsbelästigung zu Räumen im Gebäude entsteht. Ein geeigneter Sichtschutz ist vorzusehen. Der Abstand muss zu jedem Gebäude mindestens 25 m betragen.</p>		B 01
		B 02
<p>B 09.3 Grillplätze – Tische – Bänke: In der Umgebung des Gebäudes sind Grillplätze anzulegen. Die Flächen sind mit Betonverbundsteinen zu befestigen. In diesen Flächen sind Bank/ Tischkombinationen aus Beton aufzustellen.</p>		B 03
<p>Hersteller solcher Anlagen ist: Firma KIRCHER Betonwaren Am Taubenfeld 22 69123 Heidelberg Tel.: 06221/831793</p>		B 04
		B 05
<p>B 09.4 Fahrradständer mit Überdachung: In der Nähe eines Gebäudezuganges ist eine Fahrradständerüberdachung mit mindestens 20 Fahrradständern aufzustellen. Die Fläche ist mit Betonverbundsteinen zu befestigen. Als Überdachung ist vorzusehen:</p>		B 06
Erzeugnis	City Design MWS – Herbert Hanel 76 503 Baden - Baden	B 07
Artikel	Flaminia	B 08
Abmessungen	Länge ca. 11,60m Tiefe 1,60m	
Anzahl der Fahrräder mind.	20 Stück	B 09
Alternativfabrikate sind	Orion Waldstraße 2 64 584 Biebesheim	
<p>Die Fahrradständer aus Rohrprofilen, feuerverzinkt und mit Pulverbeschichtet Maulweite für alle Fahrradreifen.</p>		B 10
Erzeugnis	ORION	B 11
Artikel	SIGMA	
		B 12
		B 13
		B 14
		B 15

PLANUNGSRICHTLINIEN

USAREUR-Instandsetzungsprogramm von Unterkunftsgebäuden - Standard 1+1

	QUELLE
<p>B 09.5 Zubehör: Abfallbehälter, Absperrungen - sofern erforderlich - Beschilderungen sind in die Außenraumgestaltung mit aufzunehmen und einzubauen. Es sind solche Elemente zu benutzen, die in der Liegenschaft vorhanden sind. Bei Neugestaltungen sind die Art und das Aussehen der Elemente mit der Liegenschaftsverwaltung abzustimmen. Es ist ein einheitliches System vorzusehen.</p>	B 01
	B 02
	B 03
<p>B 09.6 Beleuchtung: Parkplatzbereiche oder Zugangswege, die mit dem Projekt gebaut werden, sind zu beleuchten. Als Beleuchtungskörper sind die in der Liegenschaft eingeführten Leuchten mit den entsprechenden Leuchtmitteln zu benutzen. Wird eine neue Gestaltung angedacht, so ist die Art der Leuchten mit der Liegenschaftsverwaltung abzustimmen.</p>	B 04
<p>B 09.7 Befestigungen – Belagsmaterialien: Befestigungen im Bereich von Parkplätzen, Wegen, Grillplätzen usw. ist mit Betonverbundsteinen auszuführen. Oberflächen sind mit der Liegenschaft abzustimmen. Es wird eine einheitliche Gestaltung angestrebt.</p>	B 05
<p>B 09.8 Grünanlagen: Die Flächen sind mit Rasen anzusäen. Baumreihen, Baumgruppen usw. sind in der Art auf die Standorte, auf die in der Liegenschaft vorherrschenden Baumarten abzustimmen.</p>	B 06
	B 07
<p>B 09.9 Vordächer am Gebäude: Über den Gebäudeein- und Ausgängen sind Vordächer anzubringen. Alle Dächer sind stützenfrei auszuführen. Regenrinnen sind an die Entwässerung anzuschließen. Die Architektur ist zum Gebäude passend zu entwickeln oder auf die in der Liegenschaft vorherrschenden Dachkonstruktionen, oder nach Kriterien des Installation Design-Guide auszuführen. (sofern dieser für die Liegenschaft vorliegt.)</p>	B 08
	B 09
	B 10
	B 11
	B 12
	B 13
	B 14
	B 15